

中環灣仔繞道
銅鑼灣避風塘段隧道工程（合約編號：HY/2009/15）

興發街設立承建商臨時工地辦公室

目的

1. 本文件旨在諮詢關注小組就中環灣仔繞道 - 銅鑼灣避風塘段隧道工程（合約編號：HY/2009/15）在興發街傍設立承建商臨時辦公室的意見。

背景

2. 銅鑼灣避風塘段隧道工程合約已於 2010 年 9 月 27 日動工，並預計於 2016 年首季竣工。此合約的主要工程包括在前灣仔公眾貨物裝卸區和銅鑼灣避風塘下興建行車隧道。此工程合約承建商為中國建築工程（香港）有限公司。

加設承建商臨時工地辦公室

3. 銅鑼灣避風塘段隧道工程開展後，承建商已在前銅鑼灣滅火輪消防局舊址設立臨時工地辦公室。鑑於現時有關的工程已進入全面施工階段，承建商亦已陸續增聘工程人員，從而配合工程的施工需要並加強對工程的管理。現階段該臨時辦公室已不敷應用，承建商需要設立另一臨時工地辦公室。由於工地內並沒有適合空間，因此加設的臨時工地辦公室需設於工地範圍周邊位置，以便承建商有效地施工。

4. 我們曾考慮在工地範圍周邊的不同位置為新臨時工地辦公室之選址（見附件一）。最後，選定位於興發街東區走廊（下稱「東廊」）天橋下的花圃位置（見附件二）為最適合方案。此方案除地理上便利承建商施工，亦對附近居民及交通的影響輕微。

5. 臨時辦公室樓高二層，面積為 16 米 X 10 米，由淺層地基（約 0.5 米）和預製組件建成，可容納約 40 名工地員工。臨時辦公室計劃由 2011 年中運作至 2016 年年底。有關的花圃現時為康樂及文化事務署（下稱「康文署」）負責管理及保養。為興建以上建議的臨時工地辦公室，花圃內約 260 棵常見品種之灌木（包括大紅花及蒲葵樹尋常品種）將受影響，需要移除。

6. 在臨時工地辦公室拆卸後，我們會把有關的花圃還原至現有狀態，並交還康文署管理及保養。

7. 為配合及美化周邊環境，我們會為臨時工地辦公室進行多項綠化及環境美化工程，包括在辦公室地下及第一層的窗外添置花槽、在辦公室地下周圍設置攀援植物花槽、以及在面向東廊與景明道的辦公室外牆，加添塑網以種植攀援植物（見附件三）。

諮詢意見

8. 就增設工地辦公室的建議，我們謹請關注小組議員提出意見。

路政署
主要工程管理處

2011 年 4 月

附件

附件一 - 臨時工地辦公室選址

附件二 - 擬建臨時工地辦公室位置圖

附件三 - 臨時工地辦公室設計概覽